



Politecnico
di Bari

STAZIONE APPALTANTE: POLITECNICO DI BARI, Via Amendola 126/B - 70126, Bari.

OGGETTO: *Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. b), D.Lgs. n. 50/2016, per lavori di "Manutenzione straordinaria presso la sede dell'Amministrazione Centrale del Politecnico di Bari - CIG 7724098F4C_CUP D92D18000150005*

VALORE APPALTO POSTO A BASE D'ASTA: l'importo complessivo dell'appalto, a corpo, compresi gli oneri per la sicurezza ed il costo della manodopera, IVA esclusa, ammonta a € 78.098,12 (Euro settantottomilanovantotto/12), di cui € 76.208,12 (Euro settantaseimiladuecentotto/12) per i lavori a corpo, di cui € 29.139,19 (Euro ventinovemilacentotrentanove/19) quali costi per la manodopera, (soggetti a ribasso di gara) e € 1.890,00 (Euro milleottocentonovanta/00) quali oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso di gara)

PROCEDURA DI GARA: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. b), D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, co. 4, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Seduta pubblica del 21 dicembre 2018
VERBALE

L'anno 2018 (duemiladiciotto) il giorno 21 (ventuno) del mese di dicembre, alle ore 8:30, presso l'Aula Formazione (piano -1) dell'Amministrazione Centrale del Politecnico di Bari, su disposizione del Direttore Generale, il RUP della procedura in epigrafe, ing. Paola AMORUSO, coadiuvato dall'ing. Carmela MASTRO, Responsabile Settore Servizi Tecnici, e dalla dott.ssa Luciana BALDUCCI, Supporto giuridico al Settore Servizi Tecnici, in qualità di testimoni e riuniti in seduta pubblica, prosegue con le operazioni di gara, secondo quanto prescritto dalla Lettera d'Invito.

Preliminarmente, il RUP procede all'esame della documentazione richiesta ai sensi dell'art. 83 co. 9 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, all'Operatore economico **S.P.E.L. S.r.l.** nei confronti del quale era stata attivata la procedura di "soccorso istruttorio", in quanto non risultava corretto l'importo della cauzione provvisoria. In data 18.12.2018, prot n. 25807 del 20.12.2018, il suddetto Operatore trametteva a mezzo PEC la documentazione necessaria all'adempimento del Soccorso istruttorio. Il RUP, ritenendo tale documentazione idonea, ammette alla prosecuzione della gara l'Operatore economico **S.P.E.L. S.r.l.**

Il RUP procede dunque al sorteggio di uno dei cinque metodi di valutazione di congruità dell'offerta ex art. 97, co. 2 del D.Lgs. 50/2016; a seguito di detto sorteggio, è estratto il criterio di cui alla lett. c) dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, ovvero il *metodo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 15% (quindicipercento)*.

Il RUP, al fine di procedere secondo quanto previsto dall'art. 16 della Lettera d'Invito - Operazioni di gara e, quindi, all'apertura delle buste "B - Offerta economica", ne constata l'integrità e procede all'apertura delle stesse secondo l'ordine di numerazione dei concorrenti, all'esame della regolarità formale secondo le

1

disposizioni del Disciplinare ed alla contestuale lettura dei *ribassi percentuali* effettuati sulle voci di Capitolato soggette a ribasso poste a base di gara, costituite dall'importo di esecuzione lavori fissato in € 76.208,12 (Euro settantaseimiladuecentotto/12).

Nella tabella seguente si riporta quanto riscontrato:

N.	CONCORRENTE	Ribasso %
1	COSTRUZIONI METALLICHE S.r.l.	24,428%
2	IDROTERMICA MERIDIONALE	32,433%
3	GIESSE IMPIANTI S.r.l.	31,241%
4	S.P.E.L. S.r.l.	26,812%
5	TECNOGEST S.a.s. di CURCI Leonardo & C.	31,181%
6	COSTRUZIONI VULPIO di VULPIO Corrado	30,357%
7	EDIL.COR. di CORTELLINO Mario	36,130%
8	GAETANO BUONPENSIERE	30,030%
9	CO.RI.ME. S.r.l.	25,851%
10	EDIL MERIDIONALE COSTRUZIONI S.a.s.	34,588%
11	MARIANI Nicola	31,788%
12	ACQUAFREDDA COSTRUZIONI S.r.l.	28,738%
13	AR.PE. TCNOLOGY S.r.l.	29,060%

Terminata la lettura e l'annotazione di tutti i ribassi percentuali offerti, il RUP procede al calcolo della soglia di anomalia, secondo quanto previsto dalla Lettera d'Invito, attesa la presenza di n. 13 (tredici) Operatori ammessi. Il valore della *soglia di anomalia* calcolata è pari a **34,733%**.

Il RUP, alla luce delle risultanze dei conteggi effettuati, redige la seguente graduatoria, escludendo tutte le offerte risultate anomale:

N.	Operatore economico	Ribasso offerto %
1	1 COSTRUZIONI METALLICHE S.r.l.	24,428%
2	9 CO.RI.ME. S.r.l.	25,851%
3	4 S.P.E.L. S.r.l.	26,812%
4	12 ACQUAFREDDA COSTRUZIONI S.r.l.	28,738%
5	13 AR.PE. TCNOLOGY S.r.l.	29,060%
6	8 GAETANO BUONPENSIERE	30,030%
7	6 COSTRUZIONI VULPIO di VULPIO Corrado	30,357%
8	5 TECNOGEST S.a.s. di CURCI Leonardo & C.	31,181%
9	3 GIESSE IMPIANTI S.r.l.	31,241%
10	11 MARIANI Nicola	31,788%
11	2 IDROTERMICA MERIDIONALE	32,433%
12	10 EDIL MERIDIONALE COSTRUZIONI S.a.s.	34,588%
13	7 EDIL.COR. di CORTELLINO Mario	36,130%

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, CO. 2, LETT. B), D.LGS. N. 50/2016, PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA SEDE DELL'AMMINISTRAZIONE CENTRALE DEL POLITECNICO DI BARI - CIG 7724098F4C_CUP D92D18000150005

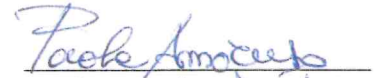
e, pertanto, formula proposta di aggiudicazione provvisoria in favore del concorrente n. 10 EDIL MERIDIONALE COSTRUZIONI S.a.s., P.IVA 04063800728, avente sede legale in Capurso (BA) alla Via La Lenza - Zona Industriale.

Alle ore 09:45, Il RUP dichiara chiusa la seduta.

Del che è il presente Verbale, che letto e confermato in ogni sua parte, viene sottoscritto dai presenti.

ing. Paola AMORUSO

RUP



ing. Carmela MASTRO

Responsabile Settore Servizi Tecnici



dott.ssa Luciana BALDUCCI

Supporto giuridico al Settore Servizi Tecnici

