



*Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento per gli Affari Regionali*

Le conferenze territoriali

**“Opportunità per lo sviluppo socio-economico dei territori”
Presentazione degli studi – Linee Guida
Bari, 18 Giugno 2015**

**SALA MULTIMEDIALE - Rettorato
POLITECNICO DI BARI
Via Amendola, 126/B**



in collaborazione con:



La valorizzazione e rigenerazione del patrimonio immobiliare pubblico è un tema di grande attualità, che coinvolge sia l'idea strategica di città e, quindi, di territorio che le amministrazioni locali intendono attuare, sia aspetti d'intervento edilizio e urbanistico, e, più in generale, programmi di riqualificazione del contesto urbano. Il patrimonio immobiliare pubblico è molto vasto ed eterogeneo e, soprattutto, è nella disponibilità di una pluralità di soggetti pubblici: amministrazioni centrali, territoriali e soggetti collegati alle medesime.

Il rilancio del Partenariato Pubblico Privato e dei suoi strumenti attuativi è unanimemente considerato un'imperdibile occasione per gli Enti locali, utile all'avvio e al consolidamento di virtuosi processi di sviluppo locale. Le istanze che provengono dai territori includono non solo una forte determinazione in un contesto di rinnovamento istituzionale che sia in grado di declinare funzioni, competenze e programmi, ma anche la piena consapevolezza nel considerare il Partenariato Pubblico Privato un "pillar" fondamentale di un'efficace pianificazione dello sviluppo territoriale.

Di qui la decisione del **Dipartimento per gli Affari regionali, le Autonomie e lo Sport (DARAS) - Presidenza del Consiglio dei Ministri** di realizzare due Studi - Linee Guida che fossero in grado di orientare e supportare le Pubbliche Amministrazioni e i soggetti coinvolti sia nella valorizzazione del patrimonio immobiliare pubblico sia nella riflessione e nell'eventuale avvio di progetti in Partenariato Pubblico Privato.

Gli Studi – Linee Guida sono stati realizzati con il supporto di **Studiare Sviluppo**, Società in House del Ministero dell'Economia, **soggetto attuatore del progetto EPAS**, finanziato nell'ambito del PON GAS FSE 2007-2013.

Lo Studio - Linee Guida "Strategie e strumenti per la valorizzazione del patrimonio immobiliare pubblico" descrive un quadro dei metodi e degli strumenti utilizzabili per implementare politiche organiche di gestione di tali patrimoni, cercando di esplicitare anche le potenzialità di una visione complementare e di sinergia tra i diversi soggetti pubblici proprietari, sia a livello centrale, sia a livello regionale e locale.

Lo Studio - Linee Guida "Il Partenariato Pubblico Privato: normativa, implementazione metodologica e buone prassi nel mercato italiano" descrive un quadro della metodologia e degli strumenti utilizzabili per implementare progetti PPP cercando di esplicitare le criticità e di proporre un percorso operativo ottimizzato nell'ambito della normativa di riferimento.

Gli Studi- Linee Guida possono costituire un prezioso "tool" di consultazione e un qualificato supporto per tutti i soggetti interessati.

Un'iniziativa di così alto valore è stata possibile grazie alla stretta collaborazione con **Agenzia del Demanio** e con il **Dipartimento per la Programmazione e il Coordinamento della Politica Economica - Presidenza del Consiglio dei Ministri**.

AGENDA

9.00 Registrazione partecipanti e Welcome coffee

9.30 Introduzione

Giovanni Vetrutto, Direttore Generale presso il Dipartimento per gli Affari regionali, Autonomie e Sport - Presidenza del Consiglio dei Ministri

9.45 Saluti Autorità locali/Enti

Antonio Decaro, Sindaco di Bari - Città Metropolitana di Bari

Alfonso Pisicchio, Regione Puglia

Eugenio Di Sciascio, Rettore del Politecnico di Bari

Domenico De Bartolomeo, Presidente ANCE- Bari e BAT

Nicola Martinelli, Prof. Politecnico di Bari - Urban@it

Michelangelo Russo, Prof. Univ. Federico II - Napoli - Società Italiana degli Urbanisti

Eugenia Vantaggiato, Dirigente Segreteria regionale MIBACT

10.15 SESSIONE I - Linee Guida per Strategie e strumenti per la valorizzazione del patrimonio immobiliare pubblico.

Aldo Patruno, Agenzia del Demanio nazionale

Giuliana Dionisio, Agenzia del Demanio regionale

Fabio Maisto, Cassa Depositi e Prestiti

11.30 Quesiti e risposte

11.45 SESSIONE II - Linee Guida per il Partenariato Pubblico Privato: normativa, implementazione metodologica e buone prassi i nel mercato italiano

Gabriele Pasquini – Dirigente Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica (DIPE) - Presidenza del consiglio dei Ministri

Paolo Piacenza - Esperto NARS –DIPE

Marco Tranquilli - Esperto NARS -DIPE

12.45 Quesiti e risposte

13.00 Panel dei Sindaci

Paola Natalicchio - Sindaco di Molfetta

Fiorenza Pascazio - Sindaco di Bitetto

Michele Abaticchio - Sindaco di Bitonto

Francesco Crudele - Sindaco di Capurso

Nicola Martinelli, Professore Associato di Urbanistica – Politecnico di Bari

Giovanni Vetrutto, Direttore generale Ufficio I – DARAS – Presidenza del Consiglio dei Ministri

Davide Ponzini, PhD, Professore Associato - Dipartimento di Architettura e studi urbani – Politecnico di Milano

13.45 Light lunch

**15.00 SESSIONE III – Città e territorio: politiche urbane, progetti territoriali, partecipazione bottom up.
Presentazione casi e risposte degli Esperti**

Alessandro Cattaneo, Presidente Fondazione Patrimonio Comune - ANCI

Davide Ponzini, PhD, Professore Associato - Dipartimento di Architettura e studi urbani – Politecnico di Milano

Giovanni Vetrillo, Direttore generale Ufficio I – DARAS – Presidenza del Consiglio dei Ministri

Piera Nardulli, Dirigente Amministrativo Ripartizione Patrimonio - Comune di Bari

Porzia Pietrantonio, Assessore Comune di Valenzano

Vito Bruno, Dirigente del settore ambiente rifiuti e contenzioso Provincia BAT e Mauro Iacoviello, Direttore del Parco Regionale del fiume Ofanto

17.00 Chiusura lavori

Moderatore: Adriano Ferracuti, Responsabile delle relazioni istituzionali del progetto EPAS presso il Dipartimento per gli Affari regionali, le Autonomie e lo Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri.



Segreteria Organizzativa del Politecnico di Bari: Giovanna Mangialardi – Teresa Angiuli

Via Amendola 126/B Bari – tel. 080 5962232

Si prega di confermare entro e non oltre il 12.06.2015 all'indirizzo email: ing.mangialardi@mail.com