



Politecnico
di Bari

DIREZIONE INNOVAZIONE DIGITALE, PATRIMONIO, EDILIZIA E SOSTENIBILITA'
SETTORE SVILUPPO EDILIZIO

Oggetto: Lavori di ammodernamento tecnologico aule Campus - Aule 4-6-8-12 del Corpo a Z presenti nel Campus "E. Quagliariello" (CUP: F61B23000370006 - CUI: 93051590722202500004) - *Approvazione progetto esecutivo ed indizione procedura negoziata senza bando*

II DIRETTORE GENERALE

- VISTA** la Legge n.168 del 9 maggio 1989;
- VISTA** la Legge n. 245 del 7 agosto 1990, istitutiva del Politecnico di Bari;
- VISTO** lo Statuto del Politecnico di Bari, adottato con D.R. n. 455 del 14 aprile 2024;
- VISTO** il D.Lgs. 36/2023 “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;
- TENUTO CONTO** nella seduta del 20 dicembre 2023 il CdA del Politecnico di Bari ha approvato il Programma Triennale delle opere pubbliche 2024 -2026 e l’Elenco Annuale dei Lavori 2026, contenente l’intervento “*Lavori di ammodernamento tecnologico aule Campus - Aule 4-6-8-12 del Corpo a Z presenti nel Campus "E. Quagliariello"*” di importo pari a € 2.100.000,00 indicando l’ing. Vito De Leonardis quale RUP dell’intervento;
- CONSIDERATO** che l’Amministrazione ha manifestato la necessità di dar corso nel più breve tempo possibile alla sistemazione di almeno 4 delle “*Aule Pari e Dispari*” del corpo a Z per consentire la sistemazione di banchi digitali già nelle disponibilità di questa amministrazione portando in esecuzione uno stralcio dell’intervento di ammodernamento delle aule in questione, confermando RUP di detto stralcio sempre l’ing. Vito De Leonardis;
- VISTO** il D.D. n. 399 del 24/07/2024 con il quale è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione predisposto dal RUP ing. Vito De Leonardis e con il quale sono state individuate le seguenti figure per la redazione della progettazione esecutiva dell’intervento in oggetto: arch. Raffaele Tarallo per la progettazione architettonica, ing. Meuli Giacomo per la progettazione degli impianti e per. Ind. Pantaleo Papagni quale CSP;
- VISTO** il D.D. n. 509 del 02/10/2024 con il quale l’ing. Paola Amoruso è stata nominata quale Verificatore della progettazione, ai sensi dell’art. 42 nonché dell’art. 34 dell’allegato I.7 del D.lgs 36/2023, per i lavori in parola;
- TENUTO CONTO** che, coerentemente con quanto riportato dal RUP nel Documento di Indirizzo alla Progettazione, i suddetti progettisti incaricati hanno redatto il progetto esecutivo dell’intervento in parola per un importo complessivo di € 493.364,37 oltre IVA come per Legge, di cui € 227.899,60 per lavori soggetti a ribasso, € 138.256,64 per forniture soggette a ribasso, € 115.221,85 per costi della manodopera non soggetti a ribasso ed

€ 11.986,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come riportato nel quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
A) IMPORTO LAVORI E FORNITURE		
A.1 - LAVORI		
A.1.1	Importo dei lavori - soggetto a ribasso	227.899,60 €
A.1.2	Costo della manodopera conforme al D.D. 05/2025 Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali (art.41 del d.Lgs. n. 36/2023) - non soggetti a ribasso	105.311,53 €
A.1.3	Oneri per la sicurezza - non soggetti a ribasso	11.986,28 €
<i>Totale Importo Lavori (A.1.1+A.1.2+A.1.3)</i>		345.197,41 €
A.2 - FORNITURE		
A.2.1	Importo delle forniture - soggetto a ribasso	138.256,64 €
A.2.2	Costo della manodopera conforme al D.D. 05/2025 Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali (art.41 del d.Lgs. n. 36/2023) - non soggetti a ribasso	9.910,32 €
<i>Totale Importo Forniture (A.2.1+A.2.2)</i>		148.166,96 €
TOTALE IMPORTO LAVORI E FORNITURE (A.1 + A.2)		493.364,37 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Imprevisti	49.336,44 €
B.2	Incentivi funzioni tecniche (art. 45 D.Lgs. 36/2023)	9.867,29 €
B.3	I.V.A. sui lavori forniture ed imprevisti (22%)	119.394,18 €
B.4	Contributo ANAC (Delibera N. 610 del 19 dicembre 2023)	250,00 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B.1+[...]+B.4)		178.847,90 €
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)		672.212,27 €

- VISTO** il verbale di verifica positiva del progetto esecutivo effettuato dall'ing. Paola Amoruso in contraddittorio con i progettisti nonché il verbale di validazione del progetto esecutivo da parte RUP, entrambi sottoscritti in data 27.03.2025;
- RITENUTO** pertanto, meritevole di approvazione il progetto esecutivo relativo ai *“Lavori di ammodernamento tecnologico aule Campus - Aule 4-6-8-12 del Corpo a Z presenti nel Campus “E. Quagliariello”*” per un importo di progetto pari ad € 672.212,27;
- VISTO** l'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede l'utilizzo della procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;
- CONSIDERATO** che, nel portale EmpULIA, è possibile consultare l'Albo on line dei Fornitori per beni, servizi e lavori, il quale costituisce l'elenco ufficiale degli operatori economici qualificati della Regione Puglia e l'iscrizione al suo interno consente agli operatori economici di essere invitati alle procedure telematiche;
- VISTO** l'art. 108, co. 4 del D.Lgs. 36/2023 il quale prevede che i documenti di gara stabiliscano i criteri di aggiudicazione dell'offerta, pertinenti alla natura, all'oggetto e alle caratteristiche del contratto e che questa Amministrazione intende utilizzare il criterio del minor prezzo;
- VISTO** l'art. 25 del D.Lgs. 36/2023 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti utilizzino le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;
- CONSIDERATO** che, per l'appalto in oggetto, questa Amministrazione intende avvalersi della piattaforma di approvvigionamento digitale Tuttogare, in quanto conforme al disposto dell'art. 25 di cui sopra;

- RITENUTO** pertanto, opportuno indire una procedura negoziata senza bando attraverso la piattaforma telematica Tuttogare, invitando n. 5 (cinque) operatori economici tra quelli in possesso della Certificazione SOA OS 30 class. I e presenti nel relativo elenco dell'Albo on line dei Fornitori sul portale EmPULIA, al fine di verificare quale di essi addivenga all'offerta migliore per l'Amministrazione;
- VISTO** il Disciplinare e gli atti di gara predisposti dal Settore Sviluppo Edilizio;
- CONSIDERATO** che, dovendo procedere con l'attuazione dell'intervento in parola, è necessario individuare le figure del Direttore dei Lavori e del Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e che tali ruoli possono essere ricoperti rispettivamente dall'ing. Sante Lo Drago e dal per. ind. Pantaleo Papagni;
- TENUTO CONTO** che, anche ai fini della ripartizione degli incentivi di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, con D.D. n. 399 del 24/07/2024 è stato costituito il gruppo di lavoro per l'attuazione dell'intervento in parola;
- ACCERTATA** la disponibilità economica a valere per € 450.000,00 sulla scrittura anticipata n. 353/2024 e per € 332.445,01 sul C.A.01.11.02.05 Attrezzature informatiche – U.A. Settore ricerca, relazioni internazionali e post lauream, dove far gravare i costi necessari per l'attuazione dell'intervento in parola;
- SENTITO** il Responsabile del Settore, ing. Carmela Mastro

DECRETA

- Art. 1** Di approvare il progetto esecutivo nonché di approvare gli atti di gara ed autorizzare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, l'indizione di una procedura negoziata senza bando per l'affidamento dell'appalto di esecuzione dei "*Lavori di ammodernamento tecnologico aule Campus - Aule 4-6-8-12 del Corpo a Z presenti nel Campus "E. Quagliariello"*" avente un importo complessivo da porre a base d'asta pari a € 493.364,37 oltre IVA come per Legge, di cui € 227.899,60 per lavori soggetti a ribasso, € 138.256,64 per forniture soggette a ribasso, € 115.221,85 per costi della manodopera non soggetti a ribasso ed € 11.986,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo - invitando n. 5 (cinque) operatori economici individuati tra quelli in possesso della Certificazione SOA OS 30 class. I e presenti nel relativo elenco dell'Albo on line dei Fornitori sul portale EmPULIA - mediante utilizzo della piattaforma telematica Tuttogare.
- Art. 2** Di confermare il gruppo di lavoro definito nel D.D. n. 399 del 24/07/2024 per l'attuazione dell'intervento in parola;
- Art. 3** Di nominare l'ing. Sante Lo Drago quale Direttore dei Lavori ed il per. ind. Pantaleo Papagni quale Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione dell'intervento in parola;
- Art. 4** Di autorizzare il RUP, ing. Vito De Leonardis, a porre in essere gli atti ed i provvedimenti utili all'espletamento della procedura in parola;
- Art. 5** Di far gravare gli oneri previsti per tale affidamento per € 450.000,00 sulla scrittura anticipata n. 353/2024 e per € 332.445,01 sul C.A.01.11.02.05 Attrezzature informatiche – U.A. Settore ricerca, relazioni internazionali e post lauream, dove far gravare i costi necessari per l'attuazione dell'intervento in parola.
- Art. 6** Di autorizzare i competenti Settori dell'Amministrazione Centrale del Politecnico di Bari ad operare in conformità.
- Art. 7** Di dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dagli artt. 27 e 28 del D. Lgs. 36/2023 ed agli adempimenti inerenti la pubblicazione nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" del

sito istituzionale nel rispetto dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1, comma 32 della Legge 190/2012 ai fini della generale conoscenza.

Bari,

Il Direttore Generale

Dott. Antonio Romeo



Romeo
Antonio
27.03.2025
17:10:25
GMT+01:00

Il RUP

Ing. Vito De Leonardis

Firmato digitalmente
da VITO DE LEONARDIS
in data 27/03/2025

*alla raccolta
al Settore Servizi Tecnici*

Il Coordinatore dei Settori
S.E. e G.P.I.S.

Ing. Carmela Mastro



Carmela
Mastro
27.03.2025
16:57:47
GMT+02:00