



Politecnico
di Bari

DIREZIONE GESTIONE RISORSE E SERVIZI ISTITUZIONALI
SETTORE SERVIZI TECNICI

Oggetto: Affidamento dell'incarico professionale di redazione della parte impiantistica del progetto di fattibilità tecnico-economica e del progetto esecutivo dell'intervento "Riqualificazione degli spazi del piano pilotis da destinare a nuovi laboratori OPLA del Politecnico di Bari" (CIG: B45A22B029 - CUP: D98H24001260006) – *Affidamento diretto*

II DIRETTORE GENERALE

- VISTA** la Legge n.168 del 9 maggio 1989;
- VISTA** la Legge n. 245 del 7 agosto 1990, istitutiva del Politecnico di Bari;
- VISTO** lo Statuto del Politecnico di Bari, adottato con D.R. n. 455 del 12 aprile 2024;
- VISTO** il D. Lgs. n. 36 del 31.3.2023 "*Codice dei contratti pubblici*";
- VISTO** il D.M. n. 774 del 10/05/2024 con il quale il MUR ha stanziato le risorse del Fondo per l'edilizia universitaria e le grandi attrezzature relative all'anno 2024, e che l'assegnazione quota spettante al Politecnico di Bari ammonta a € 523.681,00;
- TENUTO CONTO** che nella seduta del 20-22 Dicembre 2023 il Consiglio di Amministrazione del Politecnico di Bari ha approvato il Programma triennale Opere Pubbliche 2024-2026, che ricomprende, tra gli altri, anche l'intervento "*Riqualificazione degli spazi del piano pilotis da destinare a nuovi laboratori OPLA' del Politecnico di Bari*" di importo pari a € 1.500.000,00 ed è stato individuato quale Responsabile Unico del Progetto in parola l'Arch. Raffaele Tarallo, afferente al Settore Servizi Tecnici di questo Politecnico;
- CONSIDERATO** che a causa dell'intensificarsi dell'esigenza di ulteriori spazi da dedicare alle attività di didattica, di ricerca e terza missione, considerata la possibilità di ricomprendere all'interno dello stesso progetto altri spazi da riqualificare attigui a quelli già presi in considerazione, si riteneva opportuno ampliare l'intervento in parola;
- CONSIDERATO** che con D.R. n. 1130 del 26/09/2024 veniva approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione relativo all'intervento "*Riqualificazione degli spazi del piano pilotis da destinare a nuovi laboratori OPLA del Politecnico di Bari*" così come predisposto dal RUP Arch. Raffaele Tarallo per un importo lavori di € 1.900.000,00 e un importo di progetto € 2.300.000,00 che recepiva le esigenze di cui sopra ampliando l'intervento in parola;
- CONSIDERATO** che con lo stesso D.R. n. 1130 di cui sopra veniva approvato il Programma "*Riqualificazione ed Ottimizzazione degli spazi*" al fine di presentare al MUR la richiesta di cofinanziamento di € 523.681,00, ai sensi del D.M. n. 774 del 10/05/2024;
- CONSIDERATO** che con D.D. 516 del 7/10/2024 questo Politecnico nominava, per l'attuazione dell'intervento di cui sopra l'arch. Annalisa Cordasco Progettista della parte architettonica, il per. ind. Pantaleo Papagni, Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e l'ing. Carmela Mastro Verificatore del Progetto e che ravvisava la necessità di nominare un professionista esterno cui affidare l'incarico progettista della parte impiantistica dell'intervento stesso stante il carico di lavoro che grava sui tecnici del Settore Servizi Tecnici;
- VISTO** lo stesso D.D. 516/2024 con il quale si autorizzava l'avvio della procedura di affidamento diretto, ai sensi e per gli effetti l'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, per l'*incarico professionale di redazione della parte impiantistica del progetto di fattibilità tecnico-economica e del progetto esecutivo dell'intervento "Riqualificazione degli spazi del piano pilotis da destinare a nuovi laboratori OPLA del Politecnico di Bari"*, per un

importo complessivo da porre a base d'asta pari ad € 54.790,14 al netto di IVA ed oneri previdenziali, comprensiva di € 10.958,03 quali spese ed accessori;

- DATO ATTO** che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- CONSIDERATO** che, in data 11/11/2024 il RUP arch. Raffaele Tarallo, ha avviato sulla piattaforma TUTTOGARE il confronto di preventivi #233 invitando n.3 operatori economici di seguito riportati:
- APULIA INGENIUM STP - P.IVA:07788210727;
 - Tatulli Michele - C.F.: TTLMHL80E22A662I;
 - ING. COLACI DE VITIS GIUSEPPE - P.IVA:06523090725.
- e fissando quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il 18/11/2024 alle ore 12.00;
- CONSIDERATO** alla data di scadenza della presentazione delle offerte è pervenuta n.1 offerta dell'operatore economico APULIA INGENIUM STP - P.IVA:07788210727 con sede legale in Bari alla via Don Luigi Sturzo, 45, 70125, il quale ha offerto un ribasso percentuale del 100,00% sulla parte ribassabile per un importo totale di offerta di € 43.832,11 (euro quarantatremilaottocentotrentadue/11), di cui € 43.832,11 per compenso (non soggetto a ribasso) ed € 0,00 per spese ed oneri accessori (soggetti a ribasso) IVA come per Legge ed oneri vari e che il RUP ha formulato proposta di aggiudicazione nei confronti della stessa APULIA INGENIUM STP;
- CONSIDERATO** che il RUP ha provveduto ad effettuare le verifiche circa il possesso dei requisiti di carattere generale ed idoneità professionale nei confronti dell'operatore economico APULIA INGENIUM STP - P.IVA:07788210727, e che le stesse sono risultate regolari;
- RITENUTO** di rispettare il principio di rotazione ex art. 49 del d.lgs. 36/2023, in quanto l'operatore non ha mai stipulato un contratto d'appalto con questa Amministrazione;
- PRECISATO** che, in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non sono state richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 ed inoltre, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in ragione dell'esiguo importo del servizio;
- RILEVATO** il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici di questo Politecnico emanato con D.R. n. n. 582 del 28/09/2018 e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D. Lgs. n. 36/2023, di conflitto di interessi in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;
- ACCERTATA** la disponibilità economica sul CA.01.11.08.08 "*Consulenze tecniche per interventi edilizi*" dove far gravare i costi necessari per l'affidamento dell'incarico in parola;
- SENTITO** il RUP arch. Raffaele Tarallo e il Responsabile del Settore Servizi Tecnici ing. Carmela Mastro

DECRETA

- Art. 1** Di affidare *l'incarico professionale di redazione della parte impiantistica del progetto di fattibilità tecnico-economica e del progetto esecutivo dell'intervento "Riqualficazione degli spazi del piano pilotis da destinare a nuovi laboratori OPLA del Politecnico di Bari"* in favore dell'operatore economico APULIA INGENIUM STP - P.IVA:07788210727 con sede legale in Bari alla via Don Luigi Sturzo, 45, 70125, il quale ha offerto un ribasso percentuale del 100,00% sulla parte ribassabile per un importo totale di offerta di € 43.832,11 (euro quarantatremilaottocentotrentadue/11) di cui € 43.832,11 per compenso (non soggetto a ribasso) ed € 0,00 per spese ed oneri accessori (soggetti a ribasso) IVA come per Legge ed oneri vari.

- Art. 2** Di far gravare gli oneri previsti per tale affidamento sul CA.01.11.08.08 “*Consulenze tecniche per interventi edilizi*”.
- Art. 3** L’aggiudicazione della procedura di cui al presente provvedimento è soggetta alle comunicazioni di cui all’art. 90, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023.
- Art. 4** Di dare atto che, ai sensi dell’art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell’art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.
- Art. 5** Di autorizzare i competenti Settori dell’Amministrazione Centrale del Politecnico di Bari ad operare in conformità.
- Art. 6** Di dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dagli artt. 20, 23 e 28 del D.Lgs. 36/2023, e agli adempimenti inerenti la pubblicazione nella sezione “Amministrazione Trasparente” nel rispetto dell’art. 37 del D.Lgs. 33/2013.

Il Direttore Generale
Dott. Antonio Romeo



Romeo Antonio
26.11.2024
12:21:23
GMT+02:00

Il Responsabile del Settore
Ing. Carmela Mastro



Carmela
Mastro
22.11.2024
14:27:55
GMT+02:00

*alla raccolta
al Settore Servizi Tecnici*

*Il RUP
Arch. Raffaele Tarallo*



Raffaele Tarallo
22.11.2024
10:47:41
GMT+02:00